

179 000 €

63 m²

3 pièces

Kilstett



A saisir

Référence VA1852, Mandat N°1108 67840 KILSTETT, 25 B rue de la Gare :

Agréable 3 Pièces **libre de toute occupation** constituant un ensemble bien homogène avec :

- sa cuisine équipée ,
 - sa terrasse de 12 m²,
 - sa salle de bains et son wc séparés,
 - son garage et sa place de parking,
- le tout dans une copropriété bien entretenue.

179.000 € honoraires d'agence inclus;

Mandat N° 1108. Honoraires inclus de 5.92% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 169 000 €. Dans une copropriété de 40 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 798 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.immorhin.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- calme, cuis. équipée, terrasse, garage parking

Type d'appartement	T3
Surface	63.22 m ²
Séjour	20 m ²
Terrasse	12 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2001 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Fioul Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 garage
Stationnement ext.	1 parking aérien
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	330 €/an
Charges	233 € /mois



IMMOBILIERE DU RHIN
8 Quai des Bateliers
67000 Strasbourg
03 88 36 49 54

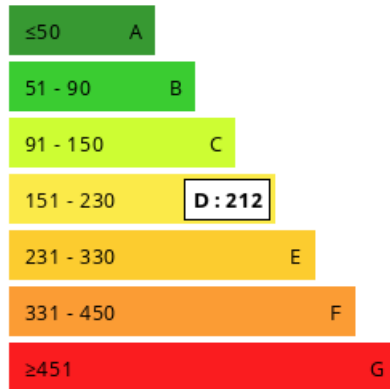


Patrick WOELFFEL Baptiste
SORGIUS
immorhin@orange.fr
Agent commercial
03 88 36 49 54



Consommations énergétiques

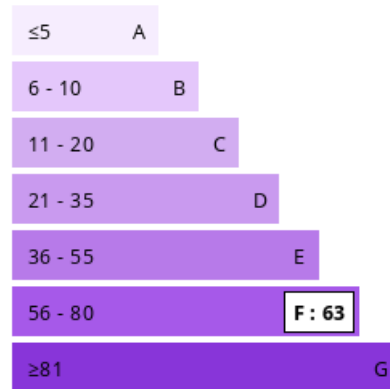
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)